



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลประจักษ์

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.๑) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือส่วนที่สศท ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามที่รัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล ประกอบกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้กับประชาชน นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เป็น ภายใน เดือน มกราคม ๒๕๖๗

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็น ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จากเดิมภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็น ภายในเมษายน ๒๕๖๗

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗ เป็น ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗.

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ วรรคหนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน

๒๕๖๗

๕.๒ วรรคที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗ เป็นชำระภายในเดือน

กรกฎาคม ๒๕๖๗

๕.๓ วรรคสาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ เป็นชำระภายในเดือน สิงหาคม

๒๕๖๗

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลประทีป จึงดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลประทีป ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลประทีป ในวันและเวลาราชการ

ทั้งนี้ หากท่านได้รับการแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ถ.ค.ส.๑) -ที่แนบมาพร้อมนี้-

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึก อำเภอ ปราสาท จังหวัด สุรินทร์

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 1 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกบุรี	1	0	1	75	175	180	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.01	
2	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ประตึกบุรี	1	0	1	9	109	130	14,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,170	-	-	14,170	0.01	
3	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกบุรี	1	0	1	50	150	130	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.01	
4	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกบุรี	1	14	3	84	5984	100	598,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400	-	-	598,400	0.01	
5	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกบุรี	2	0	0	24.15	24.15	200	4,830	1 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96.6	100	8,150	787,290	38	519,611	267,679	272,509	-	267,679	4,830	0.02		
					2	0	0	2.62	2.62	200	524	2 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	10.5	100	5,350	56,175	38	52,243	3,932	4,456	-	3,932	524	0.02		
					2	0	2	73.23	273.23	200	54,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,646	-	-	-	0.02		
6	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกบุรี	2	0	0	51	51	180	9,180	3 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,950	3,243,600	28	2,757,060	486,540	495,720	-	486,540	9,180	0.02		
					2	0	0	34	34	180	6,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120	-	-	-	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตัญ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรสาคร

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 2 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	1	2	48	648	130	84,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,240	-	-	84,240	0.01	
8	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01	
9	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	13	0	0	5200	130	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	-	676,000	0.01	
10	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ประตัญ	3	0	0	9	9	500	4,500	4	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,350	192,600	10	19,260	173,340	177,840	-	-	177,840	0.3
11	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	0	0	41	41	130	5,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330	-	-	5,330	0.01	
12	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
13	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
14	อื่นๆ			ต.ประตัญ	1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01	
15	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.ประตัญ	2	0	0	33.75	33.75	180	6,075	5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	13	176,040	924,210	930,285	-	924,210	6,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึก อำเภอ ปราสาท จังหวัด สุรินทร์

ภ.ด.ศ. ๑

หน้าที่ 3 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	68.25	68.25	180	12,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,285	-	-	-	0.02	
16	อื่นๆ			หมู่ 3 ค.ประตึก	1	0	2	45	245	200	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.01	
17	อื่นๆ			หมู่ 3 ค.ประตึก	1	0	0	85	85	200	17,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.01	
18	อื่นๆ			หมู่ 2 ค.ประตึก	1	0	2	61	261	130	33,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,930	-	-	33,930	0.01	
19	อื่นๆ			หมู่ 2 ค.ประตึก	1	2	0	0	800	130	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01	
20	อื่นๆ			หมู่ 3 ค.ประตึก	2	0	0	21.44	21.44	130	2,787	6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.76	100	8,150	698,944	6	41,937	657,007	659,795	-	657,007	2,787	0.02	
					1	0	2	78.56	278.56	130	36,213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,213	-	-	36,213	0.01	
21	โฉนด			หมู่ 1 ค.ประตึก	1	8	0	36	3236	180	582,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,480	-	582,480	-	-	
22	อื่นๆ			หมู่ 3 ค.ประตึก	2	0	0	15.97	15.97	180	2,875	7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63.9	100	8,150	520,785	27	229,145	291,640	294,514	-	291,640	2,875	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเปิดหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประทัญ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรสาคร

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 4 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					2	0	0	6.25	6.25	180	1,125	8	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,350	58,750	23	54,638	4,113	5,238	-	4,113	1,125	0.02			
					2	0	0	6.49	6.49	180	1,168	9	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	25.96	100	2,350	61,006	13	33,553	27,453	28,621	-	27,453	1,168	0.02			
					2	0	3	83.28	383.28	180	68,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,990	-	-	-	0.02			
23	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.ประทัญ	2	0	0	46.75	46.75	180	8,415	10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187	100	6,500	1,215,500	35	1,033,175	182,325	190,740	-	182,325	8,415	0.02			
					3	0	0	5.22	5.22	180	940	11	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20.9	100	6,500	135,850	11	46,189	89,661	90,601	-	-	90,601	0.3			
					2	0	0	24.02	24.02	180	4,324		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,324	-	-	-	0.02			
24	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประทัญ	2	0	0	33.75	33.75	200	6,750	12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	16	242,055	858,195	864,945	-	858,195	6,750	0.02			
					1	0	2	66.25	266.25	200	53,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250	-	-	53,250	0.01			
25	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ประทัญ	2	0	0	13.5	13.5	200	2,700	13	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,950	429,300	13	236,115	193,185	195,885	-	193,185	2,700	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึกนุ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรสาคร

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 5 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี* (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	9.6	9.6	200	1,920	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.4	100	8,150	312,960	23	112,666	200,294	202,214	-	200,294	1,920	0.02	
					3	0	0	4	4	200	800	15	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	16	100	2,550	40,800	6	8,160	32,640	33,440	-	-	33,440	0.3	
26	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ประตึกนุ	2	0	0	4	4	180	720	16	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	6,500	104,000	23	96,720	7,280	8,000	-	7,280	720	0.02	
					2	0	0	10.66	10.66	180	1,919	17	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	42.66	100	2,000	85,320	23	79,348	5,972	7,891	-	-	7,891	0.02	
					1	2	0	5.34	805.34	180	144,961		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,961	-	-	144,961	0.01	
27	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึกนุ	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	
28	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ประตึกนุ	1	1	2	20	620	500	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
29	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ประตึกนุ	1	10	1	36	4136	130	537,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,680	-	-	537,680	0.01	
30	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.ประตึกนุ	2	0	2	37	237	180	42,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,660	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึก อำเภอ ปราสาท จังหวัด สุรินทร์

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 6 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
31	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	81	3	85	32785	100	3,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,500	-	-	3,278,500	0.01
32	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	8	3	28	3528	180	635,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,040	-	-	635,040	0.01
33	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	16	3	68	6768	130	879,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,840	-	-	879,840	0.01
34	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	10	3	56	4356	130	566,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280	-	-	566,280	0.01
35	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	6	0	19	2419	180	435,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420	-	-	435,420	0.01
36	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ประตึก	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
37	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	1	11	1	52	4552	130	591,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,760	-	-	591,760	0.01
38	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ประตึก	1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
39	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ประตึก	2	0	0	21	21	200	4,200	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	13	109,536	575,064	579,264	-	575,064	4,200	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึก อำเภอ ปราสาท จังหวัด สุรินทร์

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 7 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	2	79	279	200	55,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	-	55,800	0.01	
40	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ประตึก	1	0	0	58	58	180	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	-	10,440	0.01	
41	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	2	0	0	84.15	84.15	190	15,989	19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	673.2	100	7,950	5,351,940	43	4,549,149	802,791	818,780	-	802,791	15,989	0.02	
					2	0	0	3.25	3.25	190	618	20	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	13	100	5,350	69,550	43	64,682	4,869	5,486	-	-	5,486	0.02	
					1	4	3	88.6	1988.6	190	377,834		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,834	-	-	377,834	0.01	
42	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.ประตึก	2	0	0	24.3	24.3	200	4,860	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.2	100	8,150	792,180	37	506,995	285,185	290,045	-	285,185	4,860	0.02	
					1	0	0	53.7	53.7	200	10,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,740	-	-	10,740	0.01	
43	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ประตึก	2	0	0	12.38	12.38	300	3,714	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,150	403,425	18	104,891	298,535	302,249	-	298,535	3,714	0.02	
					2	0	0	12.38	12.38	300	3,714	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,150	403,425	23	145,233	258,192	261,906	-	-	261,906	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประทัญ อำเภอบราสาท จังหวัดสุรินทร์

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที 570 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3844	โฉนด	1960	82630	หมู่ 4 ต.ประทัญ	1	0	1	76	176	500	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-	
3845	โฉนด	1965	82657	หมู่ 1 ต.ประทัญ	2	0	0	44.89	44.89	200	8,978	170 1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	179.55	100	6,500	1,167,075	48	886,977	280,098	289,076	-	289,076	-	-
3846	โฉนด	1966	82658	หมู่ 1 ต.ประทัญ	2	0	0	9	9	200	1,800	170 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	22	79,560	154,440	156,240	-	156,240	-	-
					2	0	0	2.1	2.1	200	420	170 3	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	8.4	100	5,350	44,940	22	41,794	3,146	3,566	-	3,566	-	-
					1	0	0	55.9	55.9	200	11,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,180	-	-	11,180	0.01	
3847	โฉนด	1967	82723	หมู่ 8 ต.ประทัญ	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
3848	โฉนด	1968	82982	หมู่ 6 ต.ประทัญ	1	0	0	61	61	180	10,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980	-	10,980	-	-	
3849	โฉนด	1969	83009	หมู่ 1 ต.ประทัญ	1	2	2	43	1043	100	104,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300	-	104,300	-	-	
3850	โฉนด	1970	83027	หมู่ 3 ต.ประทัญ	1	7	2	34	3034	180	546,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,120	-	546,120	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตึก อำเภอ ปราสาท จังหวัด สุรินทร์

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 563 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3788	โฉนด	1831	79778	ต.ประตึก	1	3	1	19.6	1319.6	130	171,548	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,548	-	171,548	-	-		
3789	โฉนด	1832	79779	หมู่ 6 ต.ประตึก	1	3	1	19	1319	180	237,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,420	-	237,420	-	-		
3790	โฉนด	1833	79780	ต.ประตึก	1	3	1	19	1319	130	171,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,470	-	171,470	-	-		
3791	โฉนด	1834	79781	ต.ประตึก	1	3	1	19	1319	130	171,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,470	-	171,470	-	-		
3792	โฉนด	1835	79782	ต.ประตึก	1	3	1	19	1319	130	171,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,470	-	171,470	-	-		
3793	โฉนด	1482	79917	ต.ประตึก	3	5	3	28	2328	100	232,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800	-	-	232,800	0.3		
3794	โฉนด	1544	79976	หมู่ 2 ต.ประตึก	1	8	2	46	3446	100	344,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,600	-	344,600	-	-		
3795	โฉนด	1545	79977	ต.ประตึก	1	9	0	39	3639	100	363,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900	-	363,900	-	-		
3796	โฉนด	1819	79990	หมู่ 2 ต.ประตึก	1	3	0	9	1209	100	120,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	120,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลประตัญ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรสาคร

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 571 จาก 571

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3851	โฉนด	1972	83144	หมู่ 4 ต.ประตัญ	1	7	0	0	2800	130	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-	
3852	โฉนด	1739	83178	หมู่ 7 ต.ประตัญ	1	0	1	28	128	180	23,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,040	-	23,040	-	-	
3853	โฉนด	1738	83179	หมู่ 7 ต.ประตัญ	2	0	0	20.25	20.25	180	3,645	1704	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	26	221,130	305,370	309,015	-	309,015	-	-
3854	โฉนด	1975	83287	หมู่ 3 ต.ประตัญ	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	81 x 6500 x 40%	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
3855	โฉนด	1979	83313	หมู่ 3 ต.ประตัญ	1	0	3	9	309	260	80,340		-	-	-	2 526,500 x 40%	-	-	-	-	-	80,340	-	80,340	-	-	
3856	โฉนด	1985	83484	หมู่ 6 ต.ประตัญ	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	2 221,130	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3857	โฉนด	1986	83485	หมู่ 6 ต.ประตัญ	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	526500 - 221130	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3858	โฉนด	1992	83588	หมู่ 3 ต.ประตัญ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	= 305,370	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
3859	โฉนด	1994	83604	หมู่ 2 ต.ประตัญ	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท