

โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖



องค์การบริหารส่วนตำบลประทับบุ
อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์

โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๑.ชื่อโครงการ

โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๒.หลักการและเหตุผล

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพ.ศ.๒๕๕๐ อันเป็นนโยบายสำคัญเพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผล ในการดำเนินงาน รวมถึงเป็นฐานข้อมูลเพื่อนำมาวิเคราะห์และประมวลผลเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาแนวทางการบริหารงานในด้านต่างๆ เช่น ด้านโครงสร้างพื้นฐาน ด้านงานช่าง ด้านการจัดเก็บภาษีที่จัดเก็บเอง ด้านสาธารณสุข ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านการศึกษา ซึ่งการสำรวจภาคสนามเป็นกระบวนการที่สำคัญยิ่ง คือ ขั้นตอนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม อันเป็นที่มาของข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน ข้อมูลเกี่ยวกับอาคาร โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ข้อมูลป้าย ข้อมูลการประกอบกิจการต่าง ๆ ร้านค้าเพื่อการพาณิชย์และข้อมูลอื่นๆ ซึ่งเป็นการสร้างระบบฐานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเป็นการจัดเก็บข้อมูลลงระบบทะเบียนทรัพย์สินได้ถูกต้อง ครบถ้วน ในเขตพื้นที่องค์กรบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์กรบริหารส่วนตำบลประทัดบุ จึงขอเสนอโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

๓.วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐

๓.๒ เพื่อพัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS ได้อย่างครบถ้วนถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๓.๓ เพื่อการบริหารงานขององค์กรบริหารส่วนตำบลประทัดบุ มีการจัดเก็บรายได้ที่เป็นระบบ ถูกต้อง ครบถ้วนและมีประสิทธิภาพ

๔.เป้าหมาย

องค์กรบริหารส่วนตำบลประทัดบุ มีเป้าหมายที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามและการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๙ หมู่บ้าน ในเขตพื้นที่ตำบลประทัดบุ อ.ปราสาท จ.สุรินทร์

๕.ระยะเวลาการดำเนินการ

ปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ระหว่างวันที่ ๑๙-๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม หมู่ที่ ๑ ถึงหมู่ที่ ๙ ตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์ ทั้งนี้ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ)

๖.วิธีการดำเนินการ

วิธีดำเนินการมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ชั้นเตรียมการดำเนินการ

- ๖.๑.๑ จัดทำและเสนอโครงการเพื่อเสนอขออนุมัติดำเนินการ
- ๖.๑.๒ การทำคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน และคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานประจำฝ่ายต่างๆ และแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน
- ๖.๑.๓ ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๖.๑.๔ จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินงาน
- ๖.๑.๕ ประสานงานกับผู้นำประจำหมู่บ้าน เจ้าของแปลงที่ดิน และบุคคลหรือหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

๖.๒ การปฏิบัติงานการลงภาคสนาม

- ๖.๒.๑ การสำรวจข้อมูลภาคสนาม มีพนักงานเจ้าหน้าที่ จำนวน ๓ คน ประกอบด้วยหัวหน้าชุดสำรวจ ๑ คน ผู้ช่วย/พนักงานสำรวจ ๒ คน จะเดินสำรวจแปลงที่ดินได้เฉลี่ย ๓๐ - ๔๐ แปลง/วัน พร้อมด้วยการบันทึกข้อมูลต่างๆ ลงในแบบบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์เกี่ยวกับที่ดิน และแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับป่าและใบอนุญาตต่าง ๆ การเก็บข้อมูลภาคสนาม แยกแบบสำรวจข้อมูลต่างๆ เป็นรายแปลงที่ดิน
- ๖.๒.๒ นำข้อมูลลงในระบบแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS

๗.สถานที่ดำเนินการ

ลงพื้นที่ภาคสนามหมู่ที่ ๑ - ๙ จำนวน ๙ หมู่บ้าน ในเขตพื้นที่ตำบลประทัดบุ อำเภอบราสาท จังหวัดสุรินทร์

๘.งบประมาณ

๙.ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

๑๐.ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- ๑๐.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ ได้ปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐
- ๑๐.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดิน อาคาร โรงเรือน และสิ่งปลูกสร้าง ป่า การประกอบกิจการ การค้า เป็นปัจจุบัน
- ๑๐.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ ได้พัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบ LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน
- ๑๐.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ มีข้อมูลที่เป็นระบบ ถูกต้อง ครบถ้วน ทำให้การจัดเก็บรายได้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

(ลงชื่อ)

(นางสาวนิยะดา ทองประดับ)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้

ผู้เขียน/เสนอโครงการ

/ลงชื่อ...

(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางสาวกฤษีรัตน์ สดมสุข)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายพิเชฐ) บุญประสิทธิ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

(ลงชื่อ)



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายพันธ์เทพ ฐานพงศ์ชรัช)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ
ที่ ๓๗๘ /๒๕๖๕
เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจข้อมูลภาคสนาม

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์ ได้จัดทำโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้สามารถปรับปรุงรายการทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีการเปลี่ยนแปลงในระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน Itax ๓๐๐ ให้เป็นปัจจุบัน ซึ่งจะออกสำรวจพื้นที่ของตำบลประทัดบุ หมู่ที่ ๑ ถึง หมู่ที่ ๙ เพื่อเป็นการเก็บรวบรวมรายละเอียดข้อมูลและลักษณะการใช้ประโยชน์เกี่ยวกับที่ดิน โรงเรือน และสิ่งปลูกสร้าง ป้ายและการประกอบกิจการร้านค้า มีการจัดเก็บรายได้ที่เป็นระบบถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง จึงแต่งตั้งพนักงานสำรวจข้อมูลภาคสนามออกสำรวจระหว่างวันที่ ๑๙ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ดังนี้

๑. นางสาวนิยะดา ทองประดับ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ หัวหน้าชุด
๒. นายศักดิ์ดา สู้หิหม ตำแหน่ง ผช.นายช่างโยธา ผู้ช่วย
๓. นางสาวอังสุมาลิน สมานผิว ตำแหน่ง เจ้าพนักงานบริการ ผู้ช่วย

ทั้งนี้ ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ดำเนินการออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม หมู่ที่ ๑ - ๙ ตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาดังกล่าว) หากมีปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน ให้รายงานผู้บังคับบัญชาทราบ เพื่อพิจารณาดำเนินการแก้ไขต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่ บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๓ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายพันธ์เทพ ฐานุพงศ์ชรัช)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์

ที่ สร ๘๖๓๐๒/

วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานขอความเห็นชอบจัดทำโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

๑. เรื่องเดิม

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ มีความประสงค์จะดำเนินการจัดทำโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ เพื่อนำมาใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินและใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ขององค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๒. ข้อเท็จจริง

เนื่องจากพื้นที่ในเขตตำบลประทัดบุ มีการเปลี่ยนแปลงอันเกิดจากการก่อสร้างอาคาร การต่อเติมอาคาร ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงบริบทอาคารบ้านเรือนและกิจการร้านค้าเพื่อการพาณิชย์ต่าง ๆ เพื่อให้สามารถปรับปรุงรายการทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบแผนที่ภาษีให้เป็นปัจจุบันจึงจำเป็นต้องสำรวจข้อมูลภาคสนามและเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง จึงแต่งตั้งพนักงานสำรวจข้อมูลภาคสนามตาม คำสั่งเลขที่ ๓๗๘ /๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕ ออกสำรวจระหว่างวันที่ ๑๙ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ดังนี้

๑. นางสาวนิยะดา ทองประดับ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ หัวหน้าชุด
๒. นายศักดิ์ดา สู้หิเม ตำแหน่ง ผช.นายช่างโยธา ผู้ช่วย
๓. นางสาวอังสุมาลิน สมานผิว ตำแหน่ง จ้างเหมาบริการ ผู้ช่วย

โดยให้ดำเนินการออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม หมู่ที่ ๑ - ๙ ตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทั้งนี้ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ)

๓. ข้อระเบียบ/กฎหมาย

๓.๑ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๔. ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ กองคลังขององค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ จึงขออนุญาตให้ เจ้าหน้าที่/เจ้าพนักงาน ดังกล่าว ที่ได้รับการแต่งตั้งออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม ประจำปี ๒๕๖๖ ในเขตตำบลประทัดบุ หมู่ที่ ๑ - หมู่ที่ ๙ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทั้งนี้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวนิยะดา ทองประดับ)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

/ความเห็น...

ความเห็น

ไม่เห็นด้วย

(ลงชื่อ).....

(นางสาวภูริรัตน์ สดมสุข)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น

ไม่เห็นด้วย

(ลงชื่อ).....

(นายพิเชฐ บุญประสิทธิ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

การพิจารณา/สั่งการ

() อนุมัติ

() ไม่อนุมัติ เพราะ.....

(ลงชื่อ).....

(นายพันธ์เทพ ฐานพงศ์ชรัช)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

วันที่ ๓ เดือนตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๕